



МИНПРОСВЕЩЕНИЯ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тульский государственный педагогический университет им. Л.Н. Толстого»
(ТГПУ им. Л.Н. Толстого)

Принято на заседании ученого совета
ТГПУ им. Л. Н. Толстого

Протокол № 16
«13» ноября 2023 г.

Председатель ученого совета
ТГПУ им. Л. Н. Толстого,

ректор



К.А. Подрезов

**Правила
внутреннего распорядка студенческого общежития**

Тула, 2023

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее также Правила) являются локальным нормативным актом, регулирующим порядок предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях и правила проживания в нем, выполнение которого обязательно для проживающих в студенческих общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Тульский государственный педагогический университет им. Л.Н. Толстого» (далее - общежития, Университет), посетителей общежитий и работников Университета.

1.2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом и локальными нормативными актами Университета.

1.3. Проживающие в общежитии должны быть ознакомлены с настоящими Правилами под подпись и выполнять их в полном объеме. Настоящие Правила размещаются на информационных стендах в общежитиях и на официальном сайте Университета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.4. Правила являются обязательными для исполнения всеми обучающимися и сотрудниками Университета.

2. Пропускной режим

2.1. Обучающимся, проживающим в общежитии (далее также проживающие), выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие.

2.2. Лицами, наделенными полномочиями проверять документы на право входа в общежития, являются сотрудники охранного предприятия, управляющий студенческими общежитиями, комендант общежития или иное лицо, специально уполномоченное распоряжением администрации Университета (далее - уполномоченное лицо).

2.3. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную локальными нормативными актами Университета.

2.4. При входе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, обязаны предъявлять пропуск;
- работники Университета предъявляют служебное удостоверение или пропуск;
- лица, приглашенные проживающими в общежитии (далее - гости), предъявляют документ, удостоверяющий личность и/или временный пропуск.

2.5. При входе в общежитие, оборудованное автоматической системой контроля и управления доступом (СКУД):

- лица, проживающие в общежитии, используют пластиковую карту для открытия турникета, в случае отказа в работе турникета предъявляют пропуск;
- сотрудники Университета, используют пластиковую карту для открытия турникета, в случае отказа в работе турникета предъявляют служебное удостоверение;
- при выходе из общежития для пропуска через турникет, проживающие в общежитии и сотрудники Университета, используют пластиковую карту;
- лица, приглашенные проживающими в общежитии (далее - гости), предъявляют документ, удостоверяющий личность.

В случае отказа в работе СКУД вход в общежитие осуществляется по пропускам.

2.6. Нахождение в студенческом общежитии лиц, не проживающих в общежитии и не являющихся сотрудниками Университета, осуществляется на основании письменного заявления проживающего, подписанного управляющим студенческими общежитиями (комендантом общежития). Сведения о госте уполномоченное лицо фиксирует в специальном журнале и в базе данных СКУД. Проживающий в общежитии, пригласивший гостя, оставляет на вахте на время пребывания посетителя свой пропуск в общежитие (студенческий билет, зачетную книжку, билет слушателя подготовительных курсов, аспирантское (докторантское) удостоверение).

2.7. Временное заселение гостей иностранных студентов разрешается в выходные и праздничные дни (срок проживания в общежитии не должен превышать 3 рабочих дней, считая

субботу рабочим днём для ФМС России). Лицо, пригласившее гостя, представляет в администрацию Университета письменное заявление и копии документов, подтверждающих законность пребывания данного лица на территории РФ (для иностранного гражданина): копию действующей визы, копию отрывной части бланка уведомления о постановке на миграционный учёт, копию национального паспорта (страницы с личной информацией). Заявление должно быть подписано проректором по МСиО, директором департамента обеспечения жизнедеятельности и комплексной безопасности, директором института русского языка как иностранного, управляющим студенческими общежитиями, ведущим специалистом УМО по миграционно-визовым вопросам. Заявление и копии документов должны быть представлены не позже чем за 2 суток до прибытия гостя.

2.8. Нахождение в студенческом общежитии посетителей (гостей), разрешается с 08:00 до 22:00 часов только в присутствии приглашающего. Проживающий в общежитии, пригласивший гостя, обязан обеспечить соблюдение им настоящих Правил внутреннего распорядка студенческого общежития ТГПУ им. Л.Н. Толстого.

2.9. Близкие родственники проживающих в студенческом общежитии (родители, родные братья, сестры, опекуны, бабушки, дедушки) могут находиться в общежитии во время, указанное в п. 3.8. настоящих Правил.

2.10. Время посещения может быть ограничено распоряжением администрации вуза в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки, в период сессии и по другим обоснованным причинам.

2.11. Посетители в состоянии алкогольного, наркотического или токсического (иного) опьянения, а также лица, не имеющие документов, в общежитие не допускаются. При возникновении подозрения о нахождении проживающих в студенческом общежитии либо их гостей в состоянии алкогольного, наркотического или токсического (иного) опьянения уполномоченное лицо обязано вызвать наряд полиции для принятия соответствующих мер.

2.12. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий. Пребывание гостей не должно мешать лицам, проживающим в одном жилом помещении с приглашающим и в общежитии в целом.

2.13. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только с разрешения, выданного комендантом общежития.

2.14. При вносе проживающими в общежитии крупногабаритных вещей происходит их регистрация комендантом общежития в специальном журнале.

2.15. Лица, проживающие в общежитии, посетители (гости) обязаны по требованию предъявить уполномоченному лицу, осуществляющему пропускной режим для визуального осмотра сумки (пакеты и т.п.).

Под визуальным осмотром подразумевается осмотр проверяющим сумок (пакетов) снаружи и внутри на предмет наличия:

- оружия (огнестрельного, газового, пневматического, травматического, холодного и т.п.);
- алкогольных напитков (пива, напитков, содержащих алкоголь);
- запрещенных веществ (наркотических средств, психотропных веществ, курительных смесей и т.д.).

При проведении визуального осмотра уполномоченные лица не должны трогать или перемещать личные вещи проверяемых, но вправе попросить продемонстрировать содержимое сумки (пакета) и/или выложить и продемонстрировать предметы, вызывающие подозрения.

2.16. Уполномоченное лицо обязано не допускать вход в здания Университета лиц, имеющих при себе предметы (вещества) употребление, применение, хранение которых законодательно запрещено, а также не имеющих соответствующего разрешения на внос (вынос) материальных ценностей, крупногабаритных предметов, огнеопасных веществ.

2.17. Уполномоченное лицо обязано вызвать сотрудников органов внутренних дел (полиции) в случаях:

- обоснованного подозрения в наличии у сотрудника, обучающегося, посетителя (гостя) предметов, веществ, внос которых в здания Университета запрещен, в случае если сотрудник, обучающийся, лицо, проживающее в общежитии, посетитель (гость) отказывается предъявить сумку (пакет и т.д.) для визуального осмотра и настаивает на входе в общежитие Университета. При этом уполномоченное лицо обязано не допускать вход в здания Университета таких лиц;
 - в случае обнаружения в предоставленных для визуального осмотра сумке (пакете и т.п.)

оружия, запрещенных веществ;

- в случае обнаружения в предоставленных для визуального осмотра сумке (пакете и т.п.) алкогольных напитков (пива, напитков, содержащих алкоголь), в случае если сотрудник, обучающийся, лицо, проживающее в общежитии, посетитель (гость) настаивает на входе в здание Университета.

3. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

3.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

3.1.1. Проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь период обучения в Университет при условии соблюдения настоящих Правил, иных локальных нормативных актов Университета и заключенного договора найма.

3.1.2. Переселяться с согласия администрации Университета в другое жилое помещение студенческого общежития после заключения дополнительного соглашения к договору найма.

3.1.3. Пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития.

3.1.4. Участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав.

3.1.5. С разрешения администрации общежития иметь и использовать по назначению собственные или предоставленные в общежитии во временное пользование электробытовые приборы, при наличии технических возможностей для их установки, с соблюдением инструкции по применению и инструкции по противопожарной безопасности. Использование дополнительных электроприборов производится в соответствии с локальными нормативными актами Университета.

3.1.6. С разрешения администрации общежития иметь и использовать собственный твердый и мягкий инвентарь (мебель, постельные принадлежности).

3.1.7. Приглашать посетителей с соблюдением настоящих Правил и иных локальных нормативных актов.

3.1.8. Участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

3.1.9. Принимать активное участие при проведении культурно-бытовых, культурно-просветительских мероприятий.

3.1.10. Расторгнуть договор найма жилого помещения в общежитии и выселиться из общежития.

3.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

3.2.1. соблюдать Устав Университета, Положение о студенческом общежитии ТГПУ им. Л.Н. Толстого, настоящие Правила;

3.2.2. соблюдать правила пожарной безопасности для проживающих в общежитии, требований инструкций по пожарной безопасности, по эвакуации обучающихся и сотрудников из помещений и зданий учебных корпусов и общежитий Университета, по пользованию электробытовыми приборами, по пользованию газовым оборудованием и иных;

3.2.3. выполнять условия заключенного с администрацией Университета договора найма жилого помещения в общежитии;

3.2.4. в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

3.2.5. по требованию администрации общежития предоставлять медицинские справки, квитанции об оплате, иные документы, необходимые работникам администрации общежития для выполнения настоящих Правил;

3.2.6. предъявлять уполномоченным лицам документы для проверки соблюдения законодательства, в том числе миграционного;

3.2.7. своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, за предоставляемые дополнительные платные услуги;

3.2.8. соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании жилыми помещениями, помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения;

3.2.9. не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения;

- 3.2.10. бережно относиться к имуществу Университета;
 - 3.2.11. экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
 - 3.2.12. соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;
 - 3.2.13. участвовать в поддержании надлежащего санитарного состояния жилой комнаты совместно с другими проживающими в данной комнате, производить уборку в занимаемом жилом помещении ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;
 - 3.2.14. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма;
 - 3.2.15. обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества Университета, проведения профилактических и других видов работ, контроля электро- и пожарной безопасности, санитарии и гигиены;
 - 3.2.16. при предполагаемом отсутствии в общежитии на продолжительный срок уведомить администрацию общежития о сроке отсутствия, привести жилое место в порядок, обесточить электробытовые приборы.
- 3.3. В общежитии запрещается:
- 3.3.1. самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
 - 3.3.2. предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
 - 3.3.3. самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
 - 3.3.4. внос в здания и хранение крупногабаритных предметов без соответствующих документов или распоряжения уполномоченного должностного лица;
 - 3.3.5. внос в здания и хранение взрывоопасных и легковоспламеняющихся веществ без соответствующих документов или распоряжения уполномоченного должностного лица;
 - 3.3.6. самостоятельно производить ремонт и переделку электропроводки, электрооборудования, бытовой электротехники;
 - 3.3.7. использовать электрооборудование без разрешения администрации студгородка, неисправное электрооборудование, устаревшее электрооборудование, электротехнику, подвергшуюся непрофессиональному ремонту, восстановлению, модернизации;
 - 3.3.8. использовать в жилом помещении и местах общего пользования общежития источники открытого огня, в том числе разжигать костры, мангалы и прочие источники огня (свечи, бенгальские огни и т.п.);
 - 3.3.9. производить косметический ремонт жилой комнаты без разрешения коменданта и согласования с департаментом обеспечения жизнедеятельности и комплексной безопасности Университета срока проведения ремонта и использования отделочных материалов;
 - 3.3.10. переделка, замена или установка дополнительных замков на входные двери комнат без разрешения администрации студенческого общежития;
 - 3.3.11. размещать на стенах жилой комнаты ковры и другие покрытия, скрывающие штатную электротехнику комнаты (розетки, выключатели);
 - 3.3.12. размещать под покрытиями пола (ковры, дорожки и т.п.) электрошнуры;
 - 3.3.13. выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 7.00, а также с 13.00 до 15.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя других проживающих;
 - 3.3.14. наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.п.;
 - 3.3.15. содержание в общежитии домашних животных;
 - 3.3.16. курить в помещениях общежития;
 - 3.3.17. проводить посторонних лиц в общежитие без соблюдения установленного настоящими Правилами порядка приглашения посетителей;
 - 3.3.18. оставлять посторонних лиц на ночь;
 - 3.3.19. появляться в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, потреблять (распивать) и хранить наркотические вещества, спиртосодержащие напитки (в том числе пиво) и напитки, изготавливаемые на их основе, а также осуществлять продажу алкогольных напитков и наркотических средств;

3.3.20. внос в здания и хранение взрывчатых веществ, боеприпасов, оружия (пневматического, травматического, газового, гладкоствольного, холодного и т.п.) (за исключением табельного оружия сотрудников правоохранительных органов, инкассаторов, работников спецсвязи);

3.3.21. внос в здания и хранение веществ, ограниченных в обороте, а также запрещенных веществ (наркотических средств, психотропных веществ, курительных смесей и т.д.);

3.3.22. вынос оборудования, инвентаря из учебных корпусов и общежитий без соответствующего пропуска или распоряжения уполномоченного должностного лица;

3.3.23. аудио и (или) видеосъемка без соответствующего разрешения;

3.3.24. распитие алкогольных напитков, пива и других напитков, содержащих алкоголь, а также появление в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения.

3.4. Вход в студенческие общежития с алкогольными напитками, пивом и другими напитками, содержащими алкоголь, а также их хранение на территории Университете.

4. Ответственность лиц, проживающих в студенческом общежитии

4.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и локальными нормативными актами Университета.

4.2. За нарушение проживающими Устава Университета, настоящих Правил и иных локальных нормативных актов Университета к ним могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание,
- выговор,
- отчисление из Университета.

4.3. Дисциплинарные взыскания накладываются приказом ректора Университета.

4.4. Возмещение материального вреда (ущерба), причиненного имуществу Университета в результате порчи мебели, постельных принадлежностей и т.п., осуществляется виновным в добровольном порядке, а при отсутствии его согласия - в судебном порядке.

4.5. Проживающий осуществляет возмещение ущерба в добровольном порядке в течение десяти дней с момента выявления факта причинения вреда.

4.6. Возмещение ущерба производится независимо от привлечения проживающего к дисциплинарной, административной или уголовной ответственности за действия (бездействие), которыми причинен ущерб Университету.

4.7. В случаях, предусмотренных Положением о студенческом общежитии ТГПУ им. Л.Н. Толстого, договор найма жилого помещения в общежитии может быть расторгнут (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

5. Заключительные положения

5.1. Настоящие Правила внутреннего распорядка студенческого общежития принимаются на заседании ученого совета Университета и вступают в силу с даты принятия.

5.2. Срок действия настоящего локального нормативного акта не ограничен. Правила утрачивают силу с момента введения в действие новых или отмены настоящих Правил.

5.3. Изменения и дополнения в Правила производятся в порядке их принятия и вступают в силу с даты принятия решения ученым советом Университета.

5.4. В связи с принятием настоящих Правил утрачивают силу Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ТГПУ им. Л.Н. Толстого от 25 июня 2015 года.

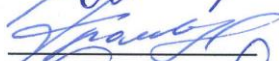
ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
к «Правилам внутреннего распорядка студенческого общежития»

Проректор по ВРиСП



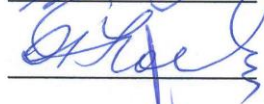
С.П. Будникова

Проректор по УР



А.Ю. Фролов

Проректор по МСиО



Ж.Е. Фомичева

Директор ДОЖиКБ



В.В. Сидельников

Директор ДВР



С.И. Романов

Главный бухгалтер



С.Ю. Шарапова

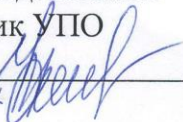
Председатель
профкома студентов



А.И. Аникеева

Проект подготовлен
Начальник УПО

тел.21.17



Н.С. Гуренкова

В Ученый совет
ТГПУ им. Л.Н. Толстого

**Мотивированное мнение
Объединенного совета обучающихся ТГПУ им.Л.Н.Толстого
по проекту Правил внутреннего распорядка студенческого общежития.**

Настоящее мотивированное мнение принято на заседании Объединенного совета обучающихся ТГПУ им. Л.Н. Толстого 8 ноября 2023 года (протокол от «08» ноября 2023 г. № 10).

8 ноября 2023 года в адрес Объединенного совета обучающихся ТГПУ им. Л.Н. Толстого был представлен проект Правил внутреннего распорядка студенческого общежития.

Проект Правил соответствует требованиям законодательства и нарушения не выявлены.

На основании изложенного, Объединенный совет обучающихся ТГПУ им. Л.Н. Толстого считает возможным утверждение Правил внутреннего распорядка студенческого общежития.

Председатель Объединенного совета
обучающихся ТГПУ им.Л.Н.Толстого



А.А. Хромченкова