

**Первичная профсоюзная организация студентов Тульского
государственного педагогического университета им. Л. Н. Толстого
(ТГПУ) Профессионального союза работников народного образования и
науки Российской Федерации**

УТВЕРЖДАЮ

Председатель первичной
профсоюзной организации
студентов ТГПУ им. Л. Н. Толстого
И.А. Жуков



ПОЛОЖЕНИЕ
о жилищно-бытовой комиссии
Первичной профсоюзной организации
студентов ТГПУ им. Л.Н. Толстого

Тула, 2016

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение регулирует отношения, определяющие статус жилищной-бытовой комиссии (далее - ЖБК) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Тульский государственный педагогический университет им. Л. Н. Толстого» (далее – ТГПУ им. Л. Н. Толстого, Университет), порядок ее формирования, основные задачи, функции, компетенции и направления деятельности.

1.2. Настоящее положение разработано в соответствии с Конституцией РФ, Жилищным Кодексом РФ, Уставом Университета, Коллективным договором ФГБОУ ВПО «ТГПУ им. Л. Н. Толстого», другими действующими локальными и правовыми нормативными актами.

1.3. В своей деятельности ЖБК руководствуется Конституцией РФ, Жилищным Кодексом РФ, Положением об общежитии, иными нормативными правовыми актами РФ, регулирующими отношения в сфере предоставления жилых помещений в пользование граждан, Уставом ТГПУ им. Л. Н. Толстого, Коллективным договором ТГПУ им. Л. Н. Толстого, другими действующими локальными нормативными актами Университета, приказами и распоряжениями ректора.

1.4. ЖБК создается для организации и координации работы по улучшению жилищно-бытовых условий студентов ТГПУ им. Л. Н. Толстого, обеспечения равных прав при распределении жилья или участия в целевых жилищных программах.

2. Структура жилищно-бытовой комиссии

2.1. Комиссия создается на срок полномочий профкома. Состав комиссии утверждается профкомом из числа профсоюзных активистов и членов профсоюза.

2.2. Количество членов комиссии определяется с учетом специфики, структуры и численности профсоюзной организации. При необходимости последующая замена членов комиссии осуществляется решением профкома.

2.3. Комиссию возглавляет член профсоюзной организации студентов.

2.4. Членом жилищно-бытовой комиссии может быть студент, входящий в профсоюзную организацию студентов и признающий Устав университета, и настоящее Положение.

2.5. Состав ЖБК формируется из членов профсоюзной организации студентов и членов студенческих советов общежитий.

2.6. В состав жилищно-бытовой комиссии входят: председатель и члены комиссии.

2.7. Член жилищно-бытовой комиссии может быть исключен из состава комиссии за невыполнение предписаний настоящего Положения.

3. Содержание работы комиссии.

3.1. В содержание работы комиссии входят:

3.1.1. Систематический контроль качества и подготовки общежитий к новому учебному году;

3.1.2. Внесение изменений в Положения о студенческом общежитии вуза;

3.1.3. Определение порядка представления мест в общежитии нуждающимся студентам, студенческим семьям;

3.1.4. Организация совместно с объединенным студенческим советом общежитий смотра-конкурса на лучшее общежитие и лучшую комнату, соревнования за поддержание чистоты и порядка в жилых комнатах и местах общего пользования;

3.1.5. Подготовка проектов приказов ректора «О распределении мест в общежитии между факультетами», «Об оплате проживания в общежитии»;

3.1.6. Организация комплексной проверки заселения студентов в общежитии и эффективности использования жилого фонда;

3.1.7. Рассмотрение жалоб и заявлений студентов, членов профсоюза по вопросам предоставления жилья и проживания в общежитии и при необходимости внесение соответствующих предложений профкому;

3.1.8. Участие в разработке предложений в проект коллективного договора по вопросам создания жилищно-бытовых условий, рассмотрении этого раздела на любом уровне и контроле за выполнением этого раздела;

3.1.9. Подготовка и рассмотрение на заседании профкома вопросов по итогам заселения, организации работы совместно с объединенным студсоветом общежитий и других вопросов по своему направлению деятельности;

3.1.10. Рассмотрение жалоб и заявлений студентов по вопросам предоставления жилья и проживания в общежитии и при необходимости внесение соответствующих предложений профкому;

3.1.11. Осуществление контроля за соблюдением коммунальных и бытовых условий студентов, предоставлением льгот, предусмотренных законодательством;

3.1.12. Организация работы по контролю за соблюдением студентами правил внутреннего распорядка;

3.1.13. Осуществление контроля, совместно со студсоветами общежитий, за выполнением заявок студентов на ремонт сантехники, электрики, плотницких работ;

3.1.14. Проведение встреч студентов с административно-хозяйственной частью Университета, дирекцией студгородка для совместного разрешения всех возникающих у студенчества проблем;

4. Порядок работы комиссии.

4.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц и считаются правомочными, если в их работе участвует более половины членов комиссии. Решение комиссии принимается большинством голосов при наличии кворума.

4.2. Комиссия осуществляет свою работу в тесном контакте и взаимодействии с другими комиссиями профкома, и, в случае необходимости, совместно с другими подразделениями разрабатывает и вносит на заседание профкома предложения по дальнейшему улучшению работы профсоюзной организации.

4.3. Комиссия тесно взаимодействует с административно-хозяйственным Управлением университета, дирекцией студгородка, руководителями общежитий, студенческими советами, для оперативного решения жилищно-бытовых вопросов, улучшения жилищно-бытовых условий студентов.

4.4. Комиссия отчитывается о проделанной работе перед профкомом студентов. Председатель комиссии постоянно информирует профком о принимаемых комиссией решениях.